

FORMAÇÃO

REABILITAÇÃO URBANA E BENEFÍCIOS FISCAIS

6 Horas de Carga Horária

segunda-feira

9 FEVEREIRO 2026
DAS 9H30 ÀS 12H30
14H30 ÀS 18H30

7 Horas de Carga Horária

zoom

INSCRIÇÕES LIMITADAS

PROGRAMA

MÓDULO 1 - CONCEITOS FUNDAMENTAIS E ENQUADRAMENTO JURÍDICO

Reabilitação Urbana

ARU

ORU

Aprovação da ORU

Qualificação da Obra

MÓDULO 2- PROCEDIMENTO

Modulo 3- Benefícios Fiscais na Reabilitação Urbana

Enquadramento Legal

Condições para Acesso aos Benefícios Fiscais

MODULO 4 - BENEFÍCIOS FISCAIS: IVA, IMI E IMT

IVA: verba 2.23 da Lista I do CIVA

IMI e IMT no EBF:

MÓDULO 5 — INCENTIVOS MUNICIPAIS E PROCEDIMENTOS

MÓDULO 6 - JURISPRUDÊNCIA

EXEMPLOS

MODULO 7 - CASOS PRÁTICOS

DESTINATÁRIOS

PROFISSIONAIS DO SETOR IMOBILIÁRIO
PROMOTORES E EMPREENDEDORES IMOBILIÁRIOS
MEDIADORES IMOBILIÁRIOS
CONSULTORES IMOBILIÁRIOS E GESTORES DE INVESTIMENTO
FUNDOS E SOCIEDADES GESTORAS DE ATIVOS IMOBILIÁRIOS
OPERADORES PÚBLICOS
TÉCNICOS DE MUNICÍPIOS
AUTORIDADES DE GESTÃO DAS ARU E GABINETES DE
REABILITAÇÃO URBANA
ENTIDADES DE HABITAÇÃO
PROFISSIONAIS DO DIREITO
ADVOGADOS E JURISTAS
NOTÁRIOS E CONSERVADORES
SOLICITADORES E TÉCNICOS DE MP
TÉCNICOS ESPECIALIZADOS
ARQUITETOS E ENGENHEIROS
FISCALIZADORES E PERITOS AVALIADORES
AUDITORES DE TRANSAÇÕES IMOBILIÁRIAS
EMPRESÁRIOS E INVESTIDORES
PROPRIETÁRIOS PRIVADOS
INVESTIDORES ESTRANGEIROS
EMPRESAS DE CONSTRUÇÃO E REABILITAÇÃO
ACADEMIA E FORMAÇÃO AVANÇADA
DOCENTES E ESTUDANTES DE URBANISMO, ARQUITETURA,
DIREITO E GESTÃO TERRITORIAL
CATEDRÁTICOS E INVESTIGADORES
Entre muitos outros...

CLÉLIA BRÁS

Advogada

FERNANDO CARDOSO

Agente de Execução



Conferências
Formações
Sessões de Esclarecimento
Congressos
Workshops
Seminários
Formações Internas
Presenciais e Via Plataformas

www.debatesediscursos.pt



DEBATES & DISCURSOS